

3. 物件概要②

倉庫概要

所在地	埼玉県加須市戸崎311-15
交通	国道122号線道地交差点より100m
倉庫面積	470坪 x 2F 約940坪 (3107.40㎡)
敷地面積	約1,000坪 (3305.78㎡)
設備	床過重 1F 3t/㎡ 2F 1t/㎡ 事務所 1/2F 40坪 (132.23㎡)



倉庫の優位性

立地

- ① 国道122号線沿いであり、騎西工業団地内に位置する事から、昼夜問わず運営が可能である
- ② JR加須駅まで約3.7 km
- ③ 国道122号線まで約0.1 km

倉庫

- ① 占有敷地
- ② 20ft、40ft
両海上コンテナ対応可
- ③ 天井高が高く、庫内容積が多い
1F 7m、2F 7m (最大8m)
- ④ 1階に中2階有り (約70坪)
- ⑤ 2階に中2階有り (約70坪)

4. 物件概要②

倉庫平面図

